

# Opvolging aanbevelingen (peilmoment augustus 2017)

Opgave Ministerie van Veiligheid en Justitie (VenJ)

## Huisvesting Nationale Politie (8 juli 2015)

Aanbeveling uit onderzoek van de Algemene Rekenkamer	Toezegging van bewindspersoon	Nawoord van Algemene Rekenkamer	Stand van zaken op aanbeveling
<p><b>Aan de minister van VenJ</b></p> <p>Wij bevelen de Minister van VenJ als beheerder Nationale Politie aan om, voordat hij verder gaat met de vastgoedoperatie, een pas op de plaats te maken en eerst een aantal zaken op orde te brengen.</p>	<p>De minister neemt deze aanbeveling niet over. De minister geeft aan dat hij al een pas op de plaats heeft gemaakt en een aantal zaken op orde heeft gebracht door de afgelopen maanden een nadere uitwerking van de huisvestingsplannen prioriteit te geven. Voor het berekenen van de besparingen is, volgens de minister, het noodzakelijk om in de uitvoering voortgang te houden. De voortgang is afhankelijk van de besluitvorming over de herijking van het realisatieplan.</p>	<p>De minister benadrukt de noodzaak van snelheid van reorganisatie en voortvarendheid daarbij. Daardoor blijft het risico bestaan dat onomkeerbare beslissingen worden genomen met ongunstige financiële gevolgen.</p>	<p><b>VenJ</b> - Geen actie<sup>1</sup></p>
<p><b>Aan de minister van VenJ</b></p> <p>Actualiseer het beeld van de financiële doelstelling, maak duidelijk welk deel van de besparingsdoelstelling is ingevuld met concrete maatregelen en hoe het resterende deel van de besparing wordt ingevuld.</p>	<p>De minister geeft aan dat momenteel plannen worden ontwikkeld om de resterende € 16,4 miljoen van de besparingsdoelstelling van € 76,5 miljoen in te vullen. De besparingen worden gezocht bij de overige politie-specifieke huisvestingsegmenten, zoals cellencomplexen, ruimte voor forensische opsporing en integrale beroepsvaardigheidstrainingscentra.</p> <p>Deze besparingen zullen naar verwachting van de minister leiden tot de beoogde besparingsdoelstelling van € 76,5 miljoen vanaf 2025. In de meerjarenraming 2017-2021 van de politie bij de Begroting 2017, worden de resterende besparingen vanaf 2020 inzichtelijker gemaakt.</p>		<p><b>VenJ</b> - Actie is in uitvoering<sup>2</sup></p>

Aanbeveling uit onderzoek van de Algemene Rekenkamer	Toezegging van bewindspersoon	Nawoord van Algemene Rekenkamer	Stand van zaken op aanbeveling
<p><b>Aan de minister van VenJ</b></p> <p>Ontwikkel een integraal programma voor de uitvoering van het huisvestingsplan en neem daarin de volgende onderdelen op:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- een meerjareninvesteringsprogramma waarin de uitvoering van de vastgoedoperatie is uitgewerkt, met de meest actuele ramingen;</li> <li>- elementen uit de huisvestingsplannen die op het kritieke pad liggen (waarvan een vertraging gevolgen heeft voor alle andere plannen);</li> <li>- de belangrijkste financiële en planingsrisico's;</li> <li>- een afstootplanning waaruit blijkt welke panden in welk jaar afgestoten worden;</li> <li>- inzicht in de staat van het onderhoud van panden met de koppeling aan het toekomstig gebruik;</li> <li>- periodieke rapportages waardoor er over bovengenoemde elementen in samenhang actueel zicht is op de voortgang van de vastgoedoperatie.</li> </ul>	<p>De minister onderschrijft de noodzaak om tot een integraal programma voor de uitvoering te komen en daarbij zicht te hebben op de belangrijkste risico's. Elementen die wij hebben benoemd, zoals een meerjareninvesteringsprogramma, een risicoparagraaf en de planning, zijn opgenomen in het programma-plan. De korpsleiding stelt dat plan rond de zomer 2015 vast. Na de zomer 2015 wordt gestart met de huisvestingsplannen per eenheid, waarin de huisvestingsprojectenportfolio, het afstootprogramma en het meerjareninvesteringsprogramma tot 2025 worden uitgewerkt. Dit jaar nog wordt gestart met een landelijke conditiemeting per pand om de onderhoudsplanning te kunnen opstellen.</p> <p>De Nationale Politie stelt sinds het voorjaar 2015 circa vijf keer per jaar een interne voortgangsrapportage op.</p>		<p><b>VenJ</b> - Actie is afgerond<sup>3</sup></p>
<p><b>Aan de minister van VenJ</b></p> <p>Gebruik het meerjareninvesteringsprogramma om de meerjarenbegroting van de Nationale Politie te herijken. Daarnaast zou de begroting van VenJ de risico's voor de Nationale Politie inzichtelijk moeten maken, ook waar het de balansrisico's betreft.</p>	<p>De minister wil het inzicht in de financiële risico's voor de Nationale Politie verder te optimaliseren. Daarom beoordeelt de minister nu de mogelijkheden om risico's voor de Nationale Politie inzichtelijk te maken in de begroting van het Ministerie van VenJ.</p>		<p><b>VenJ</b> - Actie is afgerond<sup>4</sup></p>

Aanbeveling uit onderzoek van de Algemene Rekenkamer	Toezegging van bewindspersoon	Nawoord van Algemene Rekenkamer	Stand van zaken op aanbeveling
<p><b>Aan de minister van VenJ</b></p> <p>Onderzoek of samenwerking met het Rijksvastgoedbedrijf een oplossing biedt om op korte termijn voor professionele capaciteit te zorgen en expertise te ontwikkelen voor grote afstootvolumes. Dan kan tevens afstemming plaatsvinden zodat gelijktijdige afstoot door het Rijksvastgoedbedrijf en de Nationale Politie niet tot een lagere verkoopopbrengst, verstoring van de vastgoedmarkt en veel leegstand in een gemeente leidt.</p>	<p>De minister is het met ons eens om de samenwerking met het Rijksvastgoedbedrijf te onderzoeken voor marktafstemming en expertise-inbreng. De Nationale Politie heeft met het Rijksvastgoedbedrijf afspraken gemaakt om na de zomer een pilot te starten voor de afstoot van vastgoed. Tevens zal er afstemming op het gebied van waardeontwikkeling en maatschappelijke belangen plaats gaan vinden, waaronder afspraken met gemeenten. Ook de deelname van de politie in de Raad voor Vastgoed Rijksoverheid draagt hieraan bij.</p>		<p><b>VenJ</b> - Actie is in uitvoering<sup>5</sup></p>
<p><b>Aan de minister van VenJ</b></p> <p>Maak alle kosten van een pand in de vastgoedadministratie inzichtelijk door de vastgoed- en de financiële administratie te koppelen en er een integraal beeld ontstaat van de relevante kosten die aan de panden verbonden zijn. Vervolgens kunnen ook de meerkosten van beslissingen voor extra maatschappelijke voorzieningen inzichtelijk worden gemaakt.</p>	<p>De minister acht de aanbevelingen voor de verbetering van de administratie van de vastgoedportefeuille en daaraan gekoppeld, de aansluiting op de financiële administratie, waardevol. De Nationale Politie zal de aanbevelingen om de administratie daarom zo veel mogelijk te verrijken, zo veel mogelijk overnemen. Bij de herijking van het realisatieplan worden deze aanbevelingen meegewogen in de prioriteitstelling. De Nationale Politie is al gestart met samenvoegen van de facilitaire en financiële administraties. Daarna is de weg vrij voor samenvoegen van de financiële- en huisvestingsadministratie.</p>		<p><b>VenJ</b> - Actie is in uitvoering<sup>6</sup></p>

- De minister heeft in zijn reactie in 2015 aangegeven deze aanbeveling niet over te nemen. Omdat een aantal zaken toen al op orde gebracht zijn door de nadere uitwerking van de huisvestingsplannen prioriteit te geven. Verder is er voor gekozen om bij majeure beslissingen een goede afweging te maken in lijn met de ontwikkelingen in de huisvestingsplannen om zodoende het risico op onomkeerbare beslissingen met ongunstige financiële gevolgen te minimaliseren.
- Het beeld van de financiële doelstelling is geactualiseerd. Door het gereedkomen van huisvestingsplannen per eenheid kon een groot deel van de besparingsdoelstelling worden ingevuld met concrete maatregelen (teambureau huisvesting en overige huisvesting). Deze huisvestingsplannen (2.0) worden in 2018 aangevuld met de resultaten van de visieontwikkeling op het gebied van ruimtes voor forensische opsporing, integrale beroepsvaardigheidstrainingcentra en politiecellencomplexen.
- Inmiddels is er een integraal programma voor de uitvoering opgesteld wat heeft geresulteerd in huisvestingsplannen per politie-eenheid. In het programmaplan zijn de volgende elementen opgenomen: - meerjareninvesteringsprogramma; - risicoparagraaf; - planning. De korpsleiding heeft dit programmaplan in 2016 vastgesteld. In het voorjaar van 2017 is het Huisvestingsplan 1.0 vastgesteld, waarin de huisvestingsplannen per politie-eenheid zijn opgenomen. In deze huisvestingsplannen zijn de huisvestingsprojecten portfolio, het afstootprogramma en het meerjareninvesteringsprogramma tot 2025 uitgewerkt. Er is gestart met het ontwikkelen van onderhoudsmeting en aanbestedingen voor de uitvoering hiervan en het opstellen van een onderhoudsplanning op jaarbasis. Deze onderhoudsplannen worden, zie ook aanbeveling 1, in het perspectief van de politie-eenheid gezien om zo de financiële risico's te beperken.
- Inzicht in de belangrijkste financiële risico's voor de nationale politie ten aanzien van het vastgoed is verder geoptimaliseerd. Risico's voor de nationale politie, ook waar het de balansrisico's betreft, zijn inzichtelijk gemaakt in de begroting van V en J. Bij de onderbouwing van leenaanvragen t.b.v. investeringen wordt hier dieper op ingegaan.
- Mogelijkheden tot meer samenwerking met het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) op het gebied van marktafstemming en expertise inbreng zijn onderzocht. Dit heeft geresulteerd in: - het uitvoeren en evalueren, zomer 2017, van een gemeenschappelijke pilot met de RVB voor de afstoot van vastgoed op basis van het door het RVB gehanteerde Kader Overname Rijksvastgoed-methodiek (KORV). Uit deze evaluatie komt naar voren dat deze methodiek voor de politie nog een aantal financiële - en juridische problemen in zich heeft. Deze zullen bij de rijksbrede KORV-evaluatie eind 2017 worden meegenomen; - afstemming met het RVB om marktverstoring bij de afstoot van vastgoed te voorkomen; - expertise uitwisseling; - deelname van de politie in de Raad voor Vastgoed Rijksoverheid, waarin rijksbreed afstemming plaatsvindt over vastgoed- en marktontwikkelingen in relatie tot rijksbeleid.
- De politie heeft de facilitaire en financiële administraties zoveel mogelijk samengevoegd. Aan de verdere samenvoeging van de financiële en de huisvestingsadministraties wordt op dit moment gewerkt. Zo ontstaat een integraal beeld van alle relevante kosten die aan het vastgoed zijn verbonden. Zo kunnen ook de meerkosten van beslissingen voor extra maatschappelijke voorzieningen beter inzichtelijk worden gemaakt.